


## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ PRZY UL. POLNEJ W TORUNIU</b>
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	<b>046301_1 Toruń</b>
NAZWA I NUMER OBRĘBU GEODEZYJNEGO	<b>0044</b>
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	<b>11/2, 11/10, 14/2, 15/2, 15/3, 18, 21, 22/1, 22/2, 25/8, 35/7, 64/ 2</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>XXVI</b>
INWESTOR	<b>Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.</b> <b>ul. Rybaki 31-35</b> <b>87-100 Toruń</b> 

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO NR UPRAWNIEŃ I SPECJALNOŚĆ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
SIECI I INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTANT	mgr inż. Aleksandra Bolius upr. nr POM/0065/PWBS/23 w specjalności instalacyjnej do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń	październik 2024 r.	

## SPIS TREŚCI

I.	Oświadczenie projektanta .....	2
II.	Załączniki formalno-prawne .....	3
1.	Decyzja o nadaniu uprawnień projektanta .....	3
2.	Aktualne zaświadczenie projektantów o przynależności do Izby .....	4
III.	Opis – projekt zagospodarowania terenu .....	5
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	5
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu .....	5
3.	Wykaz właścicieli .....	5
4.	Projektowane zagospodarowanie terenu .....	6
5.	Zestawienie powierzchni.....	6
6.	Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.....	6
7.	Dane informujące czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską .....	7
8.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.....	7
9.	Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi .....	7
10.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	7
11.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....	7
12.	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu .....	8

## SPIS RYSUNKÓW

1.	Projekt zagospodarowania terenu .....	9
----	---------------------------------------	---

**I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dotyczący inwestycji:

**BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ PRZY UL. POLNEJ W TORUNIU**

na działce o nr ewid. **11/2, 11/10, 14/2, 15/2, 15/3, 18, 21, 22/1, 22/2, 25/8, 35/7, 64/ 2, obręb 44** Toruń  
jednostka ewidencyjna **046301\_1** Toruń,

opracowany na rzecz Inwestora:

**Toruńskie Wodociągi sp. z o.o. , ul. Rybaki 31/35, 87-100 Toruń**

jest sporządzony zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, aktualnymi normami i obowiązującymi przepisami.

PROJEKTANT:

instalacje sanitarne

**mgr inż. Aleksandra Bolius**

upr. nr POM/0065/PWBS/23

w specjalności instalacyjnej

do projektowania bez ograniczeń

październik 2024 r.

## II. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

## 1. DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-369 Gdańsk, ul. Rybacka 41/55  
tel. 58 224 69 77

Gdańsk, dnia 19 czerwca 2023 r.

sygn. akt. 169/POM/OKK.23

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4e pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pani Aleksandra Maria Bolius**  
magister inżynier inżynierii środowiska  
urodzona dnia 24.01.1989 r. w m. Lipno

Otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0065/PWBS/23

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**Pani Aleksandra Maria Bolius upoważniona jest:**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- f) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- g) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

**Pouczenie**

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może żądać prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję:

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez osobę ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczną i prawomocną.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Węsiowski

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

**SEKRETARZ**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Marcin Burzyński



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**2. AKTUALNE ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY**

**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**POM-4LR-HUC-PEH \***

Pani Aleksandra Maria Bolius o numerze ewidencyjnym POM/IS/0158/23  
adres zamieszkania ul. Nad Kłodawą 10, Żukczyn, 83-031 Łęgowo  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-05 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



### III. OPIS – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### 1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Polnej w Toruniu. Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej DN300,
- budowę odcinków bocznych kanalizacji sanitarnej DN200,
- montaż studzienek kanalizacyjnych.

#### 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na terenie działek 11/2, 11/10, 14/2, 15/2, 15/3, 18, 21, 22/1, 22/2, 25/8, 35/7, 64/ 2 obręb 44 Toruń

Teren przedsięwzięcia uzbrojony jest w sieci infrastruktury technicznej:

- sieć energetyczna,
- sieć teletechniczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa
- sieć kanalizacji deszczowej.

Ul. Polna jest drogą z nawierzchnia bitumiczną. Pobocze drogi stanowi chodnik wraz ze ścieżką rowerową z kostki betonowej. Droga „dojazdowa” do ul. Polnej, na której znajduje się zdecydowana większość projektowanej inwestycji (dz.25/6, 64/2), stanowi jezdnię gruntową. Teren ten w przeważającej części jest niezagospodarowany – brak uzbrojenia podziemnego, brak nawierzchni utwardzonych. Część drogi, na której zaprojektowany został odcinek kanalizacji sanitarnej wraz z odejściami do posesji położonych wzdłuż trasy kanalizacji (dz. 15/2, 21, 22/1, 22/2), stanowi jezdnię z kostki brukowej, a na jej końcowym odcinku jezdnię zwirową.

#### 3. WYKAZ WŁAŚCICIELI

Wykaz właścicieli nieruchomości, na której zlokalizowana zostanie projektowana inwestycja:

Lp.	Nr dz.	Właściciel	Adres
1.	11/2	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
		Trwały zarząd: MIEJSKI ZARZĄD DRÓG	ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń
2.	11/10	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
		Trwały zarząd: MIEJSKI ZARZĄD DRÓG	ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń
3.	14/2	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
		Trwały zarząd: MIEJSKI ZARZĄD DRÓG	ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń
4.	15/2	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
		Trwały zarząd: MIEJSKI ZARZĄD DRÓG	ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń
5.	15/3	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
		Trwały zarząd: MIEJSKI ZARZĄD DRÓG	ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń
6.	18	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
		Trwały zarząd: MIEJSKI ZARZĄD DRÓG	ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń

7.	21	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
		Trwały zarząd: MIEJSKI ZARZĄD DRÓG	ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń
8.	22/1	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
		Trwały zarząd: MIEJSKI ZARZĄD DRÓG	ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń
9.	22/2	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
		Trwały zarząd: MIEJSKI ZARZĄD DRÓG	ul. Grudziądzka 159, 87-100 Toruń
10.	25/8	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
11.	35/7	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń
12.	64/2	GMINA MIASTA TORUŃ	ul. Wały gen. Władysława Sikorskiego 8, 87-100 Toruń

#### 4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektuje się budowę kanalizacji sanitarnej na terenie działek położonych przy ul. Polnej. Zaprojektowano przewody sieci kanalizacji sanitarnej DN300 wraz z odcinkami bocznymi o średnicy DN200 doprowadzonymi do granic posesji nr 123, 140-144 przy ul. Polnej, które nie są podłączone do sieci kanalizacji sanitarnej. Na trasie sieci kanalizacji projektuje się 14 studni kanalizacyjnych z kręgów betonowych. Projektowana sieć kanalizacyjna będzie odprowadzała ścieki do istniejącego kolektora kanalizacyjnego DN1000 (kolektor C), położonego na terenie dz. nr 35/7.

#### 5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej jest obiektem liniowym, zlokalizowanym pod powierzchnią terenu. Projektowany zakres robót nie zmienia sposobu zagospodarowania powierzchni terenu. Na teren wyprowadzone będą jedynie włazy żeliwne studnia kanalizacyjnych o średnicy  $\phi 600$ . Nie występuje potrzeba wydzielenia terenu i jego zagospodarowania.

#### 6. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren inwestycji objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: Uchwała nr 967/2002 Rady Miasta Torunia z dnia 24 stycznia 2002 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia, dotyczącej obszaru u zbiegu ulic Polnej i Równinnej, położonego w rozwidleniu linii kolejowych do Olsztyna i Grudziądza, oznaczonego symbolami M31PB, M32RL, M33RL, M35PB oraz części obszarów M75KGo2/2 i O15KK.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone pod inwestycję stanowią:

- M 31 P/U – przemysł i usług – ustalenia:
  - na terenie dopuszcza się i urządzenia infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej,
  - obowiązek odprowadzania ścieków do projektowanej sieci kanalizacyjnej, tymczasowo do szczelnych zbiorników na nieczystości.
- M 75a KG – ulica główna – ustalenia:
  - powyższego terenu ustalone zostały przeznaczone dopuszczalne – sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Na wyżej wymienionych terenach, zgodnie z zapisami mpzp, dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych infrastruktury technicznej. Nie występują ograniczenia ani zakazy zabudowy



i zagospodarowania terenu. W związku z powyższym projektowana inwestycja jest zgodna z wymogami i ustaleniami obowiązującego na przedmiotowym terenie mpzp.

**7. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ**

Teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany nie jest zlokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

**8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza terenami górnictwami.

**9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI**

W bezpośrednim rejonie inwestycji nie występują obszary objęte prawną ochroną przyrody. Planowana inwestycja znajduje się poza strefą Obszaru Chronionego Krajobrazu, inwestycja nie wkracza również w tereny Rezerwatów przyrody. Na terenie, na którym projektowana jest kanalizacja sanitarne, nie występuje obszar Natura 2000.

Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska nie wymagają dla przedmiotowej inwestycji przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko. Sieć kanalizacyjna będzie spełniała obowiązujące normatywy co do jakości, wytrzymałości materiału i szczelności. Planowaną sieć zaprojektowano tak, aby jej budowa nie wiązała się z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie powoduje ograniczenia w zagospodarowaniu lub użytkowaniu sąsiednich terenów i obiektów budowlanych, nie jest również źródłem uciążliwości powodowanych przez hałas, promieniowanie elektromagnetyczne i wibracje, substancje zapachowe oraz nie jest źródłem zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, wody i gleby dla terenów sąsiednich. Inwestycja nie pozbawia sąsiednich nieruchomości dostępu do drogi publicznej, ani też możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, ponadto nie ogranicza korzystania z nieruchomości i obiektów budowlanych, na których jest usytuowana, w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem.

**10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ**

Nie dotyczy.

**11. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

Projektowana sieć Stanowi inwestycję liniową i należy do obiektów budowlanych o niskim stopniu skomplikowania. Z uwagi na głębokość wykopów przekraczających 1,2 m p.p.t., zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, ustalono, że obiekt budowlany należy do II kategorii geotechnicznej.

W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć



znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

## 12. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu budowlanego ustalono na podstawie następujących przepisów:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty i ich usytuowanie,
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe,
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2003 r. w sprawie składowisk odpadów,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany. Przewidywana do realizacji inwestycja nie oddziałuje swoim zakresem na inne sąsiednie działki ani nie powoduje ograniczeń w ich użytkowaniu oraz przyszłej rozbudowy.